

Niet albouwen theater in Middelburg gemiste kans

Na een half jaar discussie over de ekkende bouwput aan de Zuidsingel in Middelburg besloot de gemeenteraad onlangs te stoppen met de bouw van het A-theater op de locatie. Dit besluit lijkt vooral ingegeven door de overweging dat de locatie van het theater omstre-

den is, want technisch gesproken is er geen aanleiding voor. Hoewel over de bestemming van de bouwput nog geen besluit is genomen, is het alblazen van het prestigieuze theaterproject slecht voor het imago van het ondergronds bouwen in Nederland. Het albouwen van het theater in de huidige bouwput is op verantwoorde wijze mogelijk en brengt geen bijzondere risico's met zich mee voor de bouwput of de omgeving. Ondergronds bouwen maakt het mogelijk de beperkt beschikbare ruimte in Nederland optimaal te benutten. Daarbij gaat het vaak om grensverleggende projecten met nieuwe, innovatieve uitvoeringsmethoden waar nog weinig of geen ervaring mee is en op locaties waar heel dicht tegen de staande bebouwing gewerkt moet worden. Erit is dus dat de risico's zijn dan die van de meer standaard Woning- en Utiliteitsbouw. Maar juist omdat deze aspecten bekend zijn kan men erop anticiperen. Enerzijds dient men ondergronds robuuster te dimensioneren, anderzijds is een continue en systematische risicogedreven procesaanpak nog belangrijker dan bij bovengrondse bouwwerken. Rekening dient te worden gehouden met de specifieke condities van de ondergrond, omdat bekend

NRC 15-9-2005

www.nrc.nl  
Hoe gaat de krant om met anonieme bronnen, initialen, uitgelakte informatie, meningen, gemaakte fouten? Heeft u zulke vragen bij een artikel, mail naar lezerschrift@nrc.nl iedere zaterdag antwoord in 'Opinie en Debat'

is dat daar de belangrijkste risico's zitten. Ook tijdens de bouw van de tramlijn in Den Haag ontstond twijfel over de mogelijkheid om de risico's in dit vakgebied te kunnen beheersen. Halverwege dat project is die draad echter goed west. Er zijn gelukkig veel onder-

opgepakt en het project is uiteindelijk afgebouwd. Er ligt nu een dekkende laag aan de oppervlakte van de stad. Het is nu een stuk prachtige infrastructuur onder het Haagse stads hart, zij het duurder en later dan nodig was geseerd. Deze projecten dragen bij aan de hoogwaardige invulling van binnensteden en aan het imago van Nederland als expert op het gebied van bouwen op en in slappe grond. Prof. ir. A.F. van Tol, hoogleraar funderingstechniek aan de TU Delft en lid van de wetenschappelijke raad van het kennisinstituut Geodelft, ir. M. Korpé, adviseur bij Geodelft.